



1階 2階

碧南市新道町物件 間取図



| | | | |
|--------|---------|--|--|
| 物件種目 | 中古戸建住宅 | | |
| 価 格 | 2,580万円 | | |
| 間取りタイプ | 3LDK | | |

| | | | |
|-------------|---|---|-------------------------|
| 物件所在地 | 愛知県碧南市新道町2丁目43番7 | | |
| 交 通 | コミュニティバス・くるくるバス「新道町」バス停まで徒歩約3分 | | |
| 小学校 | 鷺塚小 | 中学校 | 東中 |
| 土地面積 | 160.05 m ² 48.41 坪 | ほかに 私道面積 | 0 m ² 0 坪 |
| 建 物 | 構造・規模 | 木造スレート葺2階建て | |
| | 面 積 | 延べ 105.57 m ² 1階:52.58m ² 31.93 坪 2階:52.99m ² | |
| | 間取内訳 | 1階：LDK19、洗面、トイレ、浴室、2階：洋6×2、洋8、トイレ、バルコニー、WIC | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業地域 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 築年月 | 2017年1月(築7年) | 駐車台数 | 2台 |
| 現 況 | 空家 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況(角地・間口) | 公道 舗装有り 中間面地 北東側 道路幅：約5m 接面道路幅：約9m | | |
| 設 備 | 電気：あり、ガス：LP、飲水：公営、排水：浄化槽 | | |
| 固都税 | 年額 139,128円 | | |
| 備 考 | カーポート・太陽光発電付き！内装リフォーム(全面クロス貼替)済。リビングは南向きなので日差しが入り明るく、白を基調としたシンプルでスッキリとした室内！ | | |



石川県知事免許(4)第3731号 〒921-8062 石川県金沢市新保本3-3
喜多住宅販売(株)
 TEL:076-269-3800(代) FAX:076-269-8151

お客様相談センター ☎0120-207-133

URL: <https://www.kita-jh.jp/>
 E-mail: info@kita-jh.co.jp

■手 数 料 ■取 引 態 様
 不要 売主