



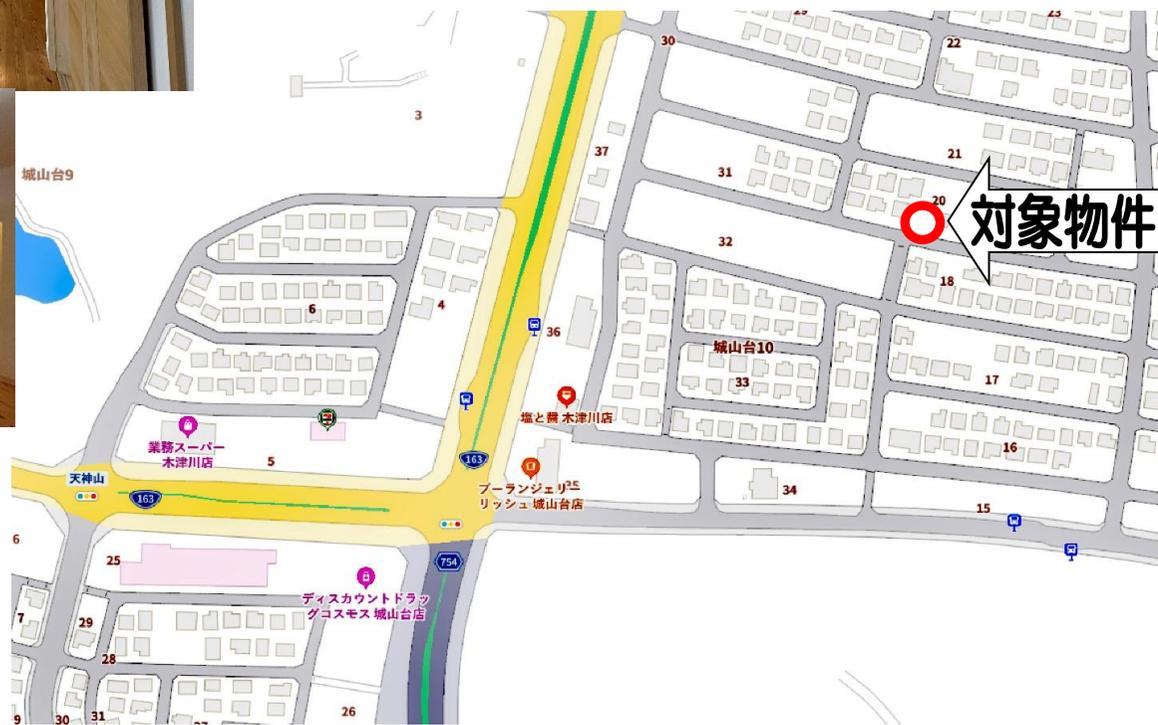
1階



2階



木津川市城山台物件 間取図



物件種目	中古戸建住宅
価 格	3,280万円
間取りタイプ	3SLDK+LDK

物件所在地	木津川市城山台10丁目20番8 (住居表示20番地8)		
交 通	JR関西本線「木津」駅まで 徒歩約20分		
小学校	城山台 小	中学校	木津 中
土地面積	196.12 m ² 59.32 坪	ほかに 私道面積	0 m ² 0 坪
建 物	構造・規模	木造スレート葺2階建て	
	面 積	延べ 134.14 m ² 1階:67.90m ² 40.57 坪 2階:66.24m ²	
	間取内訳	1階:LDK17、洋6、トイレ、洗面、浴室、 WIC、2階:LDK12.5、洋7.5、洋6、洗 面、浴室、トイレ、納戸	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50 %	容 積 率	80 %
他の法令 上の制限			
築 年 月	2017年3月(築8年)	駐車台数	3台
現 況	空家	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	公道 舗装有り 中間画地 南側 道路幅:約6.0 m 接面道路:約12m		
設 備	電気:あり、ガス:都市ガス、飲水:公営、排水:下水		
固都税	年額 159,100 円		
備 考	LDK、浴室、洗面、トイレが1、2階にある2世帯住宅物件! リビングは南向きなので陽当たり良好で明るい室内!カーポート 付!小学校まで徒歩約14分。コンビニまで徒歩約6分。スー パーまで徒歩約12分。生活至便な立地です。		



石川県知事免許 (5) 第3731号 〒921-8062 石川県金沢市新保本3-3
喜多住宅販売(株)
 TEL:076-269-3800(代) FAX:076-269-8151

お客様相談センター ☎0120-207-133

URL: <https://www.kita-jh.jp/>
 E-mail: info@kita-jh.co.jp

■手 数 料 ■取 引 態 様
 (売買価格×3%
 +6万円)+消費税 仲介(専属)